

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

" " 20__ г.

" " 20__ г.

Тульская область, г.Ефремов ул.Свободы, д.23
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши жилого дома по адресу : г.Ефремов ул.Свободы, д.23
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектный акт

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:

1 006,645 тыс. руб.
166,448 тыс. руб.
1 327,040 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 3 квартал 2015 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	5,942	146,55			ТЕР46-04-008-04		94,48
		ЗП			115,91		689,00	16	11 024,00	
		ЭМ			30,64		182,00	5,5	1 001,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	682,00	84=110*(0.9*0.85)	9 260,00	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	410,00	48=70*(0.85*0.8)	5 292,00	
		Всего по позиции					1 963,00		26 577,00	
2	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	5,942	147,03			ТЕРр58-1-1		90,08 2,73
		ЗП			112,64		670,00	16	10 720,00	
		ЭМ			34,39		204,00	7,41	1 512,00	
		в т.ч. ЗПМ			5,81		35,00	16	560,00	
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			585,00	71=83*0.85	8 009,00	
		СП от ФОТ	%	65			458,00	52=65*0.8	5 866,00	
		Всего по позиции					1 917,00		26 107,00	
3	ТЕРр58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	5,942	1 088,55			ТЕРр58-13-1		26,86
		ЗП			33,85		201,00	16	2 216,00	
		ЭМ			3,61		21,00	9,3	195,00	

п. 967

Исполнитель:
Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			1 051,09		6 246,00	3,75	23 423,00	
		НР от ФОТ	%	83			167,00	71=83*0.85	2 283,00	
		СП от ФОТ	%	65			131,00	52=65*0.8	1 672,00	
		Всего по позиции					6 766,00		30 789,00	
4	ТССЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506	м2	-683,3	33,31		-22 761,00		-22 761,00	
5	каталог 3 кв. стр.68	Изоспан D (70м2) 1546,19/70/1,18*1,02*1,152 Ц=1546.19/70/1.18*1.02*1.152	м2	683,3	22,00		15 033,00		15 033,00	
6	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусев(прим.Устройство контробрешетки)	1 м3 древесины в конструкци и	0,8	2 589,99			ТЕР10-01-010 01		20,7
		ЗП			176,40	1,15	162,00	16	2 592,00	
		ЭМ			24,21	1,25	24,00	8,91	214,00	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16		
		МР			2 389,38		1 912,00	3,3	6 310,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	172,00	90=118*(0.9 *0.85)	2 333,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	87,00	43=63*(0.85 *0.8)	1 115,00	
		Всего по позиции					2 357,00		12 564,00	
7	ТЕРp58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю	100 м2	5,942	1 449,86			ТЕРp58-12-4		109,39 0,48
		ЗП			136,79		813,00	16	13 008,00	
		ЭМ			7,20		43,00	8,85	381,00	
		в т.ч. ЗПМ			1,01		6,00	16	96,00	
		МР			1 305,87		7 759,00	3,82	29 639,00	
		НР от ФОТ	%	83			680,00	71=83*0.85	9 304,00	
		СП от ФОТ	%	65			532,00	52=65*0.8	6 814,00	
		Всего по позиции					9 827,00		59 146,00	
8	ТЕРp58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм(прим.Смена коньковой доски)	100 м2 сменяемой обрешетки	0,39	6 454,28			ТЕРp58-18-5		54,01
		ЗП			1 028,98		401,00	16	6 416,00	
		ЭМ			70,01		27,00	9,16	247,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			5 355,29		2 089,00	3,4	7 103,00	
		НР от ФОТ	%	83			333,00	71=83*0.85	4 555,00	
		СП от ФОТ	%	65			261,00	52=65*0.8	3 336,00	
		Всего по позиции					3 111,00		21 657,00	
9	ТЕРp58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм(прим.Смена карнизной доски)	100 м2 сменяемой обрешетки	1,1	6 454,28			ТЕРp58-18-5		152,34
		ЗП			1 028,98		1 132,00	16	18 112,00	
		ЭМ			70,01		77,00	9,16	705,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			5 355,29		5 891,00	3,4	20 029,00	
		НР от ФОТ	%	83			940,00	71=83*0.85	12 860,00	
		СП от ФОТ	%	65			736,00	52=65*0.8	9 418,00	
		Всего по позиции					8 776,00		Исполнитель: 61 124,00	

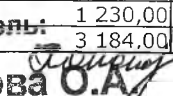
Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТССЦ-102-0080	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более. II сорта	м3	-5,72	3 493,72		-19 984,00		-19 984,00	
11	ТССЦ-102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более. II сорта	м3	5,72	7 591,13		43 421,00		43 421,00	
12	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	5,942	10 878,71			ТЕР12-01-023-01		263,29 5,87
		ЗП			310,94	1,15	2 125,00	16	34 000,00	
		ЭМ			91,91	1,25	683,00	8,03	5 484,00	
		в т.ч. ЗПМ			9,97	1,25	74,00	16	1 184,00	
		МР			10 475,86		62 247,00	3,54	220 354,00	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	2 375,00	92=120*(0.9*0.85)	32 369,00	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	1 215,00	44=65*(0.85*0.8)	15 481,00	
		Всего по позиции					68 645,00		307 688,00	
13	ТССЦ-101-4136	Металлочерепица «Монтеррей»	м2	-724,9	263,89		-191 294,00		-191 294,00	
14	ТССЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-95,07	266,88		-25 372,00		-25 372,00	
15	каталог 3 кв.стр.59	профлист НС-44 т 0,7 мм оцинков Ц=320/1,18*1,02*1,062	м2	683,33	293,76		200 735,00		200 735,00	
16	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм (конек, обделка)	т	0,313088	39 841,20		12 474,00		12 474,00	
17	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обрабатываемой поверхности	5,942	148,12			ТЕР26-02-018-02		60,61 0,67
		ЗП			77,97	1,15	533,00	16	8 528,00	
		ЭМ			68,25	1,25	507,00	6,27	3 179,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,98	1,25	7,00	16	112,00	
		МР			1,90		11,00	10,53	116,00	
		НР от ФОТ	%	100		0,9	486,00	77=100*(0.9*0.85)	6 653,00	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	321,00	48=70*(0.85*0.8)	4 147,00	
		Всего по позиции					1 858,00		22 623,00	
18	каталог 3 квартал стр.99	Сенеж Огнебио Проф Ц=1530/25/1,18*1,02*1,152	кг	181,8252	60,94		11 080,00		11 080,00	
	ТЕРр53-16-1	Ремонт кирпичной кладки	1 м3 кладки	0,8	935,58			ТЕРр53-16-1		28,31 0,34
		ЗП			265,07		212,00	16	3 392,00	
		ЭМ			24,63		20,00	8,13	163,00	
		в т.ч. ЗПМ			5,43		4,00	16	64,00	
		МР			645,88		516,00	6,7	3 457,00	
		НР от ФОТ	%	86			186,00	73=86*0.85	2 523,00	
		СП от ФОТ	%	70			151,00	56=70*0.8	1 935,00	
		Всего по позиции					1 085,00		11 470,00	

Исполнитель:

Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	1,1	3 029,51			ТЕР12-01-012-01		8,44 0,4
		ЗП			55,23	1,15	70,00	16	1 120,00	
		ЭМ			46,96	1,25	65,00	7,3	475,00	
		в т.ч. ЗПМ			3,66	1,25	5,00	16	80,00	
		МР			2 927,32		3 219,00	5,53	17 801,00	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	81,00	92=120*(0.9*0.85)	1 104,00	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	41,00	44=65*(0.85*0.8)	528,00	
		Всего по позиции					3 476,00		21 028,00	
20	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,33	53 772,45		-17 745,00		-17 745,00	
21	каталог 3 кв. стр.58	Снегозадержатель трубчатый Ц=1800/3/1.18*1.02*1.062	м.п.	110	550,80		60 588,00		60 588,00	
22	ТЕРр58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,96	4 200,38			ТЕРр58-5-1		38,28
		ЗП			317,76		305,00	16	4 880,00	
		ЭМ			22,14		21,00	9,12	192,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			3 860,48		3 706,00	4,7	17 418,00	
		НР от ФОТ	%	83			253,00	71=83*0.85	3 465,00	
		СП от ФОТ	%	65			198,00	52=65*0.8	2 538,00	
		Всего по позиции					4 483,00		28 493,00	
	ТЕР15-04-024-02	Простая окраска масляными составами по дереву: потолков(карнизной доски-сплошной настил по периметру)	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,1	1 244,41			ТЕР15-04-024-02		41,19 0,01
		ЗП			266,02	1,15	337,00	16	5 392,00	
		ЭМ			3,31	1,25	5,00	9,17	46,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,13	1,25		16		
		МР			975,08		1 072,00	2,42	2 594,00	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	318,00	80=105*(0.9*0.85)	4 314,00	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	158,00	37=55*(0.85*0.8)	1 995,00	
		Всего по позиции					1 890,00		14 341,00	
23	ТЕРр61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,26	2 195,20			ТЕРр61-31-1		34,16
		ЗП			1 140,55		297,00	16	4 752,00	
		ЭМ			1,87			5,5		
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			1 052,78		274,00	4,49	1 230,00	
		НР от ФОТ	%	79			235,00	179=79*0.85	3 184,00	

Исполнитель: 
Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ФОТ	%	50			149,00	40=50*0.8	1 901,00	
		Всего по позиции					955,00		11 067,00	
24	ТЕР15-04-011-01	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: известковая (прим.окраска поверхности дымовых)	100 м2 фасада	0,26	114,47			ТЕР15-04-011 01		1,89
		ЗП			50,37	1,15	15,00	16	240,00	
		ЭМ			1,49	1,25		8,58		
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16		
		МР			62,61		17,00	3,82	65,00	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	14,00	80=105*(0.9 *0.85)	192,00	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	7,00	37=55*(0.85 *0.8)	89,00	
		Всего по позиции					53,00		586,00	
25	ТЕРр58-5-3	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена стропильных ног из брусьев	100 м	1,12	7 758,35			ТЕРр58-5-3		168,1
		ЗП			1 196,22		1 340,00	16	21 440,00	
		ЭМ			21,25		24,00	8,95	215,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			6 540,88		7 325,00	2,88	21 096,00	
		НР от ФОТ	%	83			1 112,00	71=83*0.85	15 222,00	
		СП от ФОТ	%	65			871,00	52=65*0.8	11 149,00	
		Всего по позиции					10 672,00		69 122,00	
26	ТЕРр58-5-5	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м	0,51	4 739,29			ТЕРр58-5-5		81,71
		ЗП			1 276,87		651,00	16	10 416,00	
		ЭМ			40,97		21,00	9,02	189,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			3 421,45		1 745,00	4,47	7 800,00	
		НР от ФОТ	%	83			540,00	71=83*0.85	7 395,00	
		СП от ФОТ	%	65			423,00	52=65*0.8	5 416,00	
		Всего по позиции					3 380,00		31 216,00	
27	ТССЦ-102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	-2,407	2 730,25		-6 572,00		-6 572,00	
28	102-0032	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более. II сорта	м3	2,407	6 508,62		15 666,00		15 666,00	
29	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,02	2 308,47			ТЕРр58-2-2		6,19
		ЗП			2 298,10		46,00	16	736,00	
		ЭМ			10,37			5,5		
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			38,00	71=83*0.85	523,00	
		СП от ФОТ	%	65			30,00	52=65*0.8	383,00	
		Всего по позиции					114,00		1 642,00	
30	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	2	383,21			ТЕР10-01-003 01		15,25
		ЗП			52,84	1,15	122,00		1 952,00	0,28

Исполнитель:

Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЭМ			16,54	1,25	41,00	8,63	354,00	
		в т.ч. ЗПМ			1,39	1,25	3,00	16	48,00	
		МР			313,83		628,00	4,22	2 650,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	133,00	90=118*(0.9*0.85)	1 800,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	67,00	43=63*(0.85*0.8)	860,00	
		Всего по позиции					991,00		7 616,00	
31	ТССЦ-101-0933	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одностворных высотой до 1,5 м	компл.	2	84,84		170,00		170,00	
32	ТЕР10-03-003-01	Установка элементов обшивки щитов ветровых перегородок(прим.вентрешетка жалюзийная)	100 м2 щитов	0,007	9 370,82			ТЕР10-03-003-01		0,22 0,07
		ЗП			227,13	1,15	2,00	16	32,00	
		ЭМ			772,83	1,25	7,00	8,26	58,00	
		в т.ч. ЗПМ			104,49	1,25	1,00	16	16,00	
		МР			8 370,86		58,00	6,4	371,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	3,00	90=118*(0.9*0.85)	43,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	2,00	43=63*(0.85*0.8)	21,00	
		Всего по позиции					72,00		525,00	
33	ТЕР10-01-044-12	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны(прим.Обивка слуховых окон)	100 м2 проемов	0,08	5 832,03			ТЕР10-01-044-12		7,34 0,01
		ЗП			608,80	1,15	56,00	16	896,00	
		ЭМ			12,84	1,25	1,00	8,77	9,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,88	1,25		16		
		МР			5 210,39		417,00	5,51	2 298,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	59,00	90=118*(0.9*0.85)	806,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	30,00	43=63*(0.85*0.8)	385,00	
		Всего по позиции					563,00		4 394,00	
34	ТСЦП311-01-146-1	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	тонна	22,9959	24,19			ТСЦП311-01-146-1		13,34
		ЗП			3,88		89,00	16	1 424,00	
		ЭМ			20,31		467,00	7,07	3 302,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	100			89,00	85=100*0.85	1 210,00	
		СП от ФОТ	%	60			53,00	48=60*0.8	684,00	
		Всего по позиции					698,00		6 620,00	
35	ТСЦП310-3008-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 8 км (класс груза 1)	1 т	22,9959	12,36			ТСЦП310-3008-1		
		ЗП								
		ЭМ			12,36		284,00	4,42	1 255,00	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								

Исполнитель:

Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		Всего по позиции					284,00		1 255,00	
Итого по разделу 1									853 089,00	
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									642 658,00	
Накладные расходы									129 407,00	
Сметная прибыль									81 024,00	
Итого									853 089,00	
В том числе:										
Материалы									459 193,00	
Машины и механизмы									19 177,00	
ФОТ									166 448,00	
Накладные расходы									129 407,00	
Сметная прибыль									81 024,00	
НДС 18%									153 556,02	
ВСЕГО по смете									1 006 645,02	

Составил: _____ (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозрасчетный центр
по ценообразованию в строительстве»

Согласовано в сумме 1 006 645,02 руб.
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: Кононова О.А.