

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик \_\_\_\_\_  
" " \_\_\_\_\_ 2015 г.

Наименование стройки: г. Ефремов, ул. Словацкого Восстания, 15  
Объект №

Заказчик \_\_\_\_\_

" " \_\_\_\_\_ 2015 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Локальный сметный расчет №  
(Локальная смета)

на Ремонт фасада жилого дома  
Наименование объекта: жилой дом  
Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость 604,715 тыс.руб.  
Нормативная трудоемкость 1090 чел.час.  
Сметная заработная плата 140,665 тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
									Справ.	ЭТР, всего чел-ч
Тип	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты пересчета, номер	ВСЕГО затрат, руб.	Сумм. ед. с нач. руб.	

Фасад

1 Е08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 100 м2  
согласно деф. м трудовых для прочих отделочных работ  
акта

Е08-07-001-02

ЭП  
ЭМ  
в т.ч. ЭПМ  
МР  
НР от ФОТ

351,05	1,00	16,00	34	318,65	6,11	93	1,00	265,79
4,21	1,00	9,31		239,48				
0,00	1,00	16,00		(0,00)				
397,43	1,00	5,18	12	578,58				
1,00			31	916,34				

Исполнитель:  
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
СП от ФОТ			%	54				18 532,07	
ЗТР			цел-ч	43,50					

<b>Всего по позиции</b>									
2	E46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок	100 м2	0,0504					
	ЭП			1 306,07	1,00	16,00	1 053,21		
	ЭМ			230,65	1,00	7,93	92,18		
	в т.ч. ЗПМ			97,68	1,00	16,00	(78,77)		
	МР			0,00	1,00	0,00	0,00		
	НР от ФОТ		%	84			950,86		8,71
	СП от ФОТ		%	48					
	ЗТР		цел-ч	172,76			543,35		
<b>Всего по позиции</b>									
3	E10-01-034-01	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м2	100 м2	0,012					
	ЭП			1 395,03	1,15	16,00	308,02		
	ЭМ			328,03	1,25	8,38	41,23		
	в т.ч. ЗПМ			22,21	1,25	16,00	(5,33)		
	МР			8 702,42	1,00	4,76	497,08		
	НР от ФОТ		%	90			282,02		2,36
	СП от ФОТ		%	43					
	ЗТР		цел-ч	170,75			134,74		
<b>Всего по позиции</b>									
4	E10-01-034-05	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых	100 м2	0,0384					
	ЭП			1 532,28	1,15	16,00	1 082,65		
	ЭМ			388,89	1,25	7,93	148,03		
	в т.ч. ЗПМ			22,21	1,25	16,00	(17,06)		
	МР			9 123,78	1,00	4,66	1 632,65		
	НР от ФОТ		%	90			989,74		8,28
	СП от ФОТ		%	43					
	ЗТР		цел-ч	187,55			472,88		
<b>Всего по позиции</b>									
5	Каталог РХЦС 2-Блок оконный глухой 1300*2300- 1шт		м2	1,20	1 675,08	1,00	1,00	2 010,10	
	й кв. стр.50	Цена: =2310/1.26/1.18*1.02*1.057							
<b>Всего по позиции</b>									
							4 325,95	112 654,95	

Исполнитель:  
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6	Каталог ЕКЦС 3-Блок оконный поворотной откидной 1200*1600 й кв. стр. 49	Цена: =5800/1.96/1.18*1.02*1.057	M2	3,84	2 703,74	1,00	1,00	10 382,36	

7	E15-02-031-01 МДС35 п.4.7	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и 100 м2 камно плоских	оштукат уриваем ой поверхн	0,032			E15-02- 031-01		
	ЭП				1 771,24	1,15	16,00	1 042,91	
	ЭМ				61,39	1,25	7,93	19,47	
	в т.ч. ЭПМ				26,00	1,25	16,00	(16,64)	
	МР				2 510,45	1,00	3,90	313,30	
	НР от ФОТ							847,64	7,51
	СП от ФОТ							392,03	
	ЗТР				204,06	37			

Всего по позиции

2 615,35 81 729,69

8 E15-04-005-03  
МДС35 п.4.7

Окраска поливинилцетатными водозмультисионными составами  
улучшенная по штукатурке откосов

100 м2  
окрашив  
аемой  
поверхн  
осли

0,032

E15-04-  
005-03

ЭП  
ЭМ  
в т.ч. ЭПМ  
МР  
НР от ФОТ  
СП от ФОТ  
ЗТР

359,50 1,15 16,00 211,67  
9,62 1,25 9,22 3,55  
0,25 1,25 16,00 (0,16)  
1 393,83 1,00 3,04 135,59  
1,15 169,46  
37 78,38  
% 80  
% 37  
цел-ч 42,90

1,58

Всего по позиции

598,65 18 707,81

9 P58-20-1

Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, 100 м  
карнизов) шириной до 0,4 м

0,05

P58-20-  
1

ЭП  
ЭМ  
в т.ч. ЭПМ  
МР  
НР от ФОТ  
СП от ФОТ  
ЗТР

330,04 1,00 16,00 264,03  
4,79 1,00 8,62 2,06  
1,01 1,00 16,00 (0,81)  
3 247,95 1,00 2,40 389,75  
1,00 188,04  
% 71  
% 52  
цел-ч 41,41

2,07

Всего по позиции

981,60 19 632,00

10 1011875

Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм

-0,0092 39 841,20 1,00

1,00

366,54

19 632,00

Исполнитель:  
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

11 Каталог РХЦС 3-Одлив оконный 150 мм  
 й кв. стр.50 Цена: =175/1.18\*1.02\*1.062

12 Р61-10-1 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и 100 м2  
 лесов цементно-известковыми раствором площадью отдельных мест  
 до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм

ЭП	1	649,03	1,00	16,00	31	925,22	
ЭМ		1,21	1,00	5,49		8,04	
В п.ч. ЗПМ		0,00	1,00	16,00		(0,00)	
МР		1 272,50	1,00	4,49	6	913,37	
НР от ФОТ			1,00		21	389,90	
СП от ФОТ					12	770,09	
ЗТР							244,23
Всего по позиции					73	006,62	60 336,05

13 Р62-41-1 Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и  
 масляных красок с земли и лесов

ЭП	1	100 м2	4,90	Р62-41-			
НР от ФОТ							
СП от ФОТ							
ЗТР							
Всего по позиции							

14 Р62-25-1 Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску  
 перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов

ЭП	1	100 м2	6,11	Р62-25-			
ЭМ							
В п.ч. ЗПМ							
МР							
НР от ФОТ							
СП от ФОТ							
ЗТР							
Всего по позиции							

Исполнитель:

АНТОНОВА Л.Г.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
НР от ФОТ			%	68		1,00		1 536,25	17,05
СП от ФОТ			%	40				903,68	
ЗТР			цел-ч	31,58					

**Всего по позиции**

5 637,12 10 439,11

20	Р58-20-1	Смена обделок из листового стали (поисков, сандриков, отливов, 100 м карнизов) шириной до 0,4 м (отлив на цоколь)		0,90					
		ЗП			330,04	1,00	16,00	4 752,58	
		ЭМ			4,79	1,00	8,62	37,16	
		в п.ч. ЗПМ			1,01	1,00	16,00	(14,54)	
		МР			3 247,95	1,00	2,40	7 015,57	
		НР от ФОТ	%	71				3 384,66	37,27
		СП от ФОТ	%	52				2 478,90	
		ЗТР	цел-ч	41,41					

**Всего по позиции**

17 668,87 19 632,08

Прямые затраты по разделу

221 565,92

Накладные расходы по разделу

93 752,82

Сметная прибыль по разделу

54 167,05

**Итого по разделу**

369 485,79

**Устройство бетонной осплостки с разрабкоккой грунта**

21	Р68-13-2	Разборка асфальтобетонных покрытий проуларов толщиной до 4 см 1000 м2 с помощью молотков отбойных пневматических (Разборка осплостки)		0,09					
		ЗП			448,80	1,00	16,00	646,27	
		ЭМ			1 624,32	1,00	4,06	593,53	
		в п.ч. ЗПМ			147,58	1,00	16,00	(212,52)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ	%	88				755,74	5,20
		СП от ФОТ	%	48				412,22	
		ЗТР	цел-ч	57,76					

**Всего по позиции**

2 407,76 26 752,89

22	Е01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов 2	100 м3 грунта	0,135					
		ЗП	%		1 122,66	1,00	16,00	2 424,95	20,79
		НР от ФОТ	%	61				1 479,22	
		СП от ФОТ	%	31				751,73	
		ЗТР	цел-ч	154,00					

6

1									
2		3	4	5	6	7	8	9	10

	Всего по позиции			
23 Е27-04-001-01 МДСЗ п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	100 м3 Материя да  основан ия (в плотном теле)	0,045	Е27-04- 001-01
				4 655,90      34 488,15
ЭП		117,74	1,15	16,00
ЭМ		2 132,93	1,25	5,43
в п.ч. ЭПМ		166,00	1,25	16,00
МП		6,50	1,00	12,02
НР от ФОТ			1,15	
СП от ФОТ				
ИТР				
		%	109	
		%	65	
		цел.-ч	15,72	
				97,49
				651,48
				(149,40)
				3,52
				269,11
				160,48
				0,81

[illegible]

26	4080019	Щебень из природного камня для строительных работ марка 600, фракция 20-40 мм	м3	11,34	950,70	1,00	1,00	10 780,94
27	E06-01-015-10 МДС3 п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 т	0,09			E06-01-015-10	
		ЗП			104,66	1,15	16,00	173,32
		ЭМ			27,45	1,25	8,74	26,99

7

27

•

1

29

29

29

29

29

29

29

39	Е06-01-067-04 МДС35 п.4.7	Железнение поверхности	100 м2 поверхн Ости	0,09	Е06-01- 067-04	2 295,06	25 500,67
	ЗП						
	ЭМ				259,81	1,15	16,00
	В т.ч. ЭПМ				1,80	1,25	9,33
	МР				0,00	1,25	16,00
	НР от ФОТ				63,29	1,00	6,16
	СИ от ФОТ					1,15	
	ЗЛР						80
							44
							28,90
							цел-ч

Всего по позиции	1 000,74	11 119,33
Прямые затраты по разделу	1 972,25	
Накладные расходы по разделу	853,90	
Сметная прибыль по разделу	469,65	
Итого по разделу	3 295,80	

Цаагн

40	Е46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных	100 м2	0,06	Е46-04-012-03			
	ЭП				785,56	1,00	16,00	754,14
	ЭМ				230,65	1,00	7,93	109,74
	в т.ч. ЭПМ				97,68	1,00	16,00	(93,77)
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00
	НР от ФОТ			84				712,24
	СП от ФОТ			48				407,00
	ЭТР							
			цел-ч	103,91				6,23

[illegible]

Антонова Л.Г.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

42	2038126	Дверь металлическая двупольная , утепленная , окрашенная огнезащитным составом	шт.	2,00	14 701,99	1,00	1,00	29 403,98	7 708,98	1 284,83
----	---------	--	-----	------	-----------	------	------	-----------	----------	----------

43	E15-02-031-01 МДС35 п.4.7	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и 100 м2 камня плоских	штукатуриваемой поверхности	0,03			E15-02-031-01			
		ЗП			1 771,24	1,15	16,00	977,72		
		ЭМ			61,39	1,25	7,93	18,26		
		В п.ч. ЭПМ			26,00	1,25	16,00	(15,60)		
		МР			2 510,45	1,00	3,90	293,72		
		НР от ФОТ				1,15		794,66		7,04
		СП от ФОТ	%	80						
		ЗТР	%	37						
			цел-ч	204,06				367,53		

44	E15-04-005-03 МДС35 п.4.7	Окраска поливинилцетатными водоземлюльсионными составами улучшенная по штукатурке стен	100 м2 окрашиваемой поверхности остп	0,03			E15-04-005-03			
		ЗП			359,50	1,15	16,00	198,44		
		ЭМ			9,62	1,25	9,22	3,33		
		В п.ч. ЭПМ			0,25	1,25	16,00	(0,15)		
		МР			1 393,83	1,00	3,04	127,12		
		НР от ФОТ	%	80		1,15		158,87		1,48
		СП от ФОТ	%	37				73,48		
		ЗТР	цел-ч	42,90						

Всего по позиции	561,24	18 708,00
------------------	--------	-----------

Прямые затраты по разделу	36 475,80
Накладные расходы по разделу	3 360,69
Сметная прибыль по разделу	2 272,72
Итого по разделу	42 109,21

Исполнитель:  
**Антонова Л.Г.**

45	Р69-2-1	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	100 отверстий	0,12	Р69-2- 1
	ЭП				
	ЭМ				
	в п.ч., ЭПМ	43,76	1,00	16,00	84,02
	MP	10,28	1,00	5,50	6,78
	HP от ФОТ	0,00	1,00	16,00	(0,00)
	СП от ФОТ	0,00	1,00	0,00	0,00
	ЗТР		1,00		55,45
					33,61
		%			0,66
		цел-ч			
			5,49		

[illegible]

Всего по позиции		345,92	2 882,67
47	Е06-01-015-01 МДС35 п.4.7		
	Установка анкерных болтов в потовые гнезда с заделкой длиной 1 м	0,0054	
	до 1 м		
	ЭП		
	ЭМ	2 608,28	
	в п.ч. ЭПМ	1,15	259,16
	МР	44,47	2,63
	НР ОП ФОТ	1,25	(0,34)
	СП ОП ФОТ	3,16	598,98
		1,00	207,60
		9 764,23	114,18
		1,15	
		80	1,96
		44	
		315,01	
	цел-ч		

Всего по позиции		1	182,55	218	990,74
48	Е09-03-014-01 МПС35 п.4.7	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, тнлосварных профилей для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м	1 т	0,0723	Е09-03-014-01
	ЭП	кций			
	ЭМ		517,00	1,15	16,00
	В т.ч. ЭПМ		469,76	1,25	7,92
	МР		48,40	1,25	16,00
			256,09	1,00	5,14
					687,78
					336,24
					(69,99)
					95,17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		НР от ФОТ СП от ФОТ ЗТР	% %	69 58		1,15		522,86 439,51	5,26
			цел-ч	63,28					

**Всего по позиции**

49	2010775	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката без отверстий и сборочных операций	т	0,0723	42 729,30	1,00	1,00	2 081,56	28 790,59
----	---------	--	---	--------	-----------	------	------	----------	-----------

50	P58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	100 м2	0,0473					
----	----------	--	--------	--------	--	--	--	--	--

ЗП									
ЭМ		158,63	1,00	16,00	120,05				
В п.ч. ЗПМ		20,96	1,00	8,68	8,61				
МР		4,04	1,00	16,00	(3,06)				
НР от ФОТ		1 696,34	1,00	3,91	313,73				
СП от ФОТ			1,00		87,41				1,01
ЗТР			%	71					
			цел-ч	52					
				21,35					

**Всего по позиции**

51	P58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2	0,05				593,82	12 554,33
----	----------	---	--------	------	--	--	--	--------	-----------

ЗП									
ЭМ		33,85	1,00	16,00	27,08				
В п.ч. ЗПМ		3,61	1,00	9,30	1,68				
МР		0,00	1,00	16,00	(0,00)				
НР от ФОТ		1 051,09	1,00	3,75	197,08				
СП от ФОТ			1,00		19,23				0,23
ЗТР			%	71					
			цел-ч	52					
				4,52					

**Всего по позиции**

52	E09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2	0,046				259,15	5 183,00
----	---------------	---	--------	-------	--	--	--	--------	----------

ЗП									
ЭМ		290,04	1,15	16,00	245,49				
В п.ч. ЗПМ		640,18	1,25	4,48	164,91				
МР		35,00	1,25	16,00	(32,20)				
НР от ФОТ		168,40	1,00	6,23	48,26				
СП от ФОТ			1,15		191,61				1,88
ЗТР			%	69					
			цел-ч	58					
				35,50					

**Всего по позиции**

811,33 17 637,61

Исполнитель:  
**АНТОНОВА Л.Г.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
53	РХЦС 3 кв.2015 спр.59	Профлист С21 толщ 0,5 Цена: =265/1.18*1.02*1.062	М2	5,29	243,27	1,00	1,00	1 286,90	

54	Е12-01-010-01 МДС35 п.4.7	Устройство мелких покрытий (брендмауэр, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрыти	0,018		Е12-01-010-01			
	ЭП				898,62	1,15	16,00	297,62	
	В т.ч. ЭПМ				19,16	1,25	7,83	3,38	
	МР				2,52	1,25	16,00	(0,91)	
	НР от ФОТ				13 542,34	1,00	2,35	572,84	
	СП от ФОТ					1,15		274,65	2,33
	ЗТР				44			131,35	
					112,75				

55	Е07-05-039-06 МДС35 п.4.7	Устройство термезизации торизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиколовой	100 м шва	0,044		Е07-05-039-06		1 279,84	71 102,22
	ЭП				159,34	1,15	16,00	129,00	
	ЭМ				833,00	1,25	3,78	173,18	
	В т.ч. ЭПМ				34,50	1,25	16,00	(30,36)	
	МР				1 620,80	1,00	2,41	171,87	
	НР от ФОТ					1,15		189,64	0,95
	СП от ФОТ							108,36	
	ЗТР				18,79				

56	Е12-01-009-02 МДС35 п.4.7	Устройство желобов подвесных	100 м желобов	0,046		Е12-01-009-02		772,05	17 546,59
	ЭП				250,34	1,15	16,00	211,89	
	ЭМ				18,08	1,25	8,18	8,50	
	В т.ч. ЭПМ				2,02	1,25	16,00	(1,86)	
	МР				9 201,89	1,00	2,91	1 231,76	
	НР от ФОТ					1,15		196,65	1,66
	СП от ФОТ							94,05	
	ЗТР								

57	Е13-03-004-26 (К=2.00) МДС35 п.4.7	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0,037		Е13-03-004-26		1 742,85	37 888,04
----	--	--	---	-------	--	---------------	--	----------	-----------

ЭП	64,96	1,15	16,00	44,22
----	-------	------	-------	-------



[illegible]

194,42      5 254,59

10 691,08

1 882, 35

1 246,15

13 819,58

Подружка. Мусор строительный с подружкой вручную	т	6,07	АЗ11-01-146-		
ЭП					
ЭМ		3,88	1,00	16,00	376,83
В т.ч. ЭПМ		20,31	1,00	7,07	871,60
МР		0,00	1,00	16,00	(0,00)
НР от ФОТ	%	0,00	1,00	0,00	0,00
СП от ФОТ	%		1,00		320,31
ЗТР	цел-ч				180,88
		0,58			3,52

1 749,62

Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью

五

6,07

10. Работающих вне карьера на расстояние до 5 км (класс

3005-1

ЭМ	8,56	1,00	4,42	229,66
В.П.Ч.	0,00	1,00	0,00	(0,00)
ЭТМ				

229, 66

37, 84

1 478,09

320, 31

180,88

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

**Итого по разделу**

**1 979,28**

**Итого по всем разделам**

**512 470,67**

Масса мусора

**6,07**

Заработная плата

**140 665,23**

Эксплуатация машин

**9 220,80**

В том числе заработная плата машинистов

**1 628,21**

Материалы

**190 046,77**

Накладные расходы по смете

**109 229,54**

Сметная прибыль по смете

**63 308,33**

Итого

**512 470,67**

НДС, %

**18,00**

**92 244,72**

**Всего**

**604 715,39**

Составил

(Должность, подпись (инициалы, фамилия))

*Антон*

Проверил

(Должность, подпись (инициалы, фамилия))

Согласовано в сумме **604 715,39**

Проверку объемов работ и стоимость

материалов осуществляет заказчик

**Исполнитель:**

**Антонова Л.Г.**

Государственное учреждение Тульской области  
«Региональный хозяйственный центр  
по ценообразованию в строительстве»